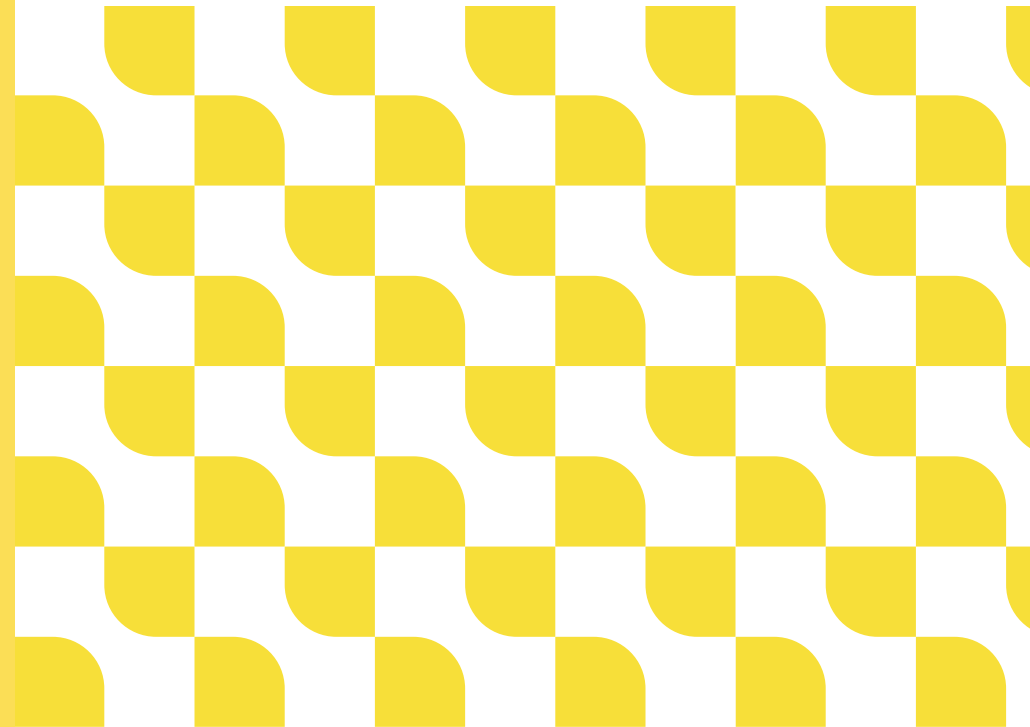
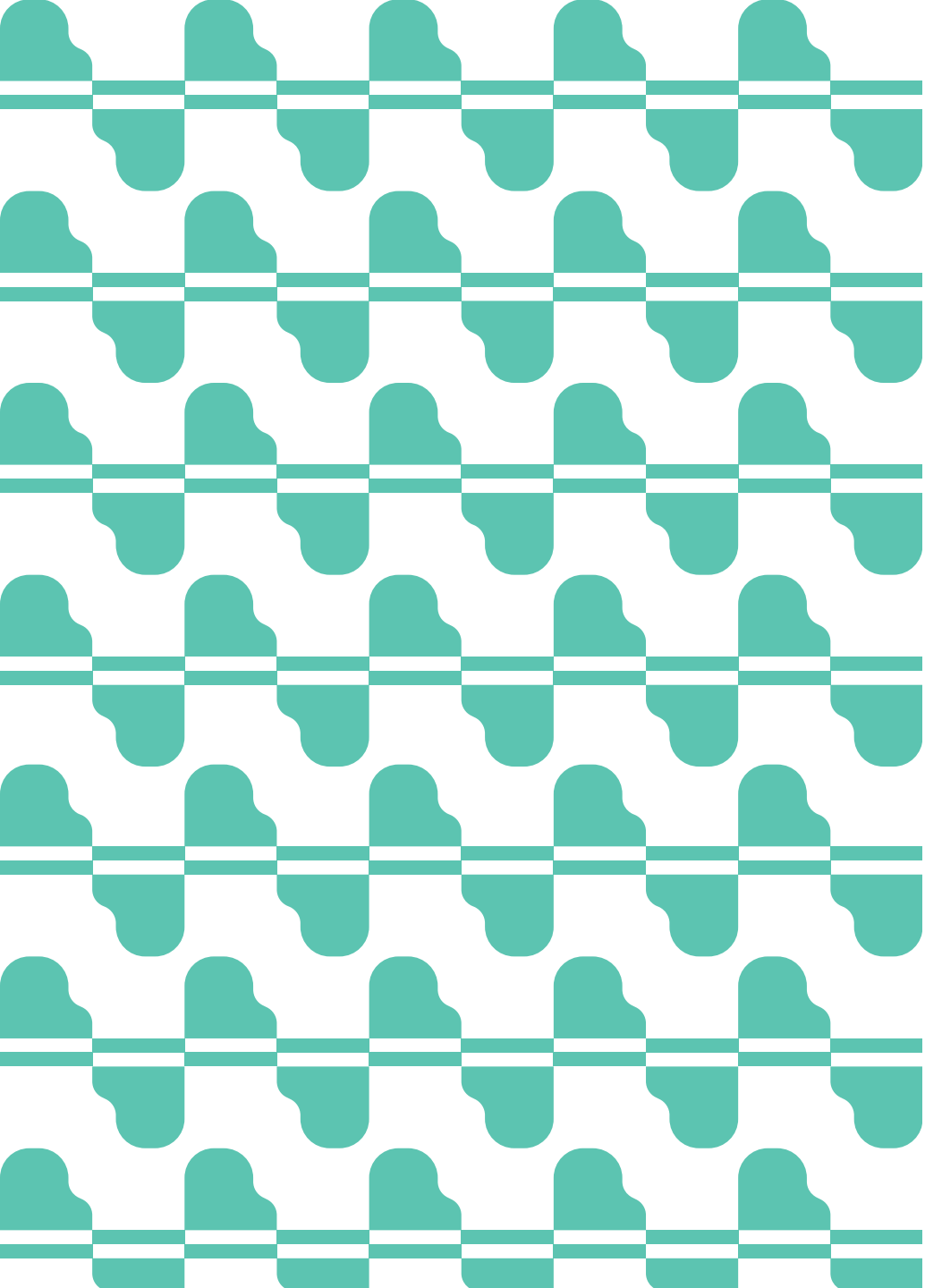


Haarajoen päiväkoti ja koulu muutoshanke

Opetus- ja kasvatuslautakunta 11.6.2024 klo 17:00
Kallio-Kuninkala





Haarajoen päiväkodin ja koulun muutoksen toteutus

Hankekokonaisuus toiminnallisuuksiin jaettuna



Varhaiskasvatuksen tilat 3 ryhmää ja esiopetus + oheistilat → tilamuutokset 2006 valmistuneeseen laajennusosaan



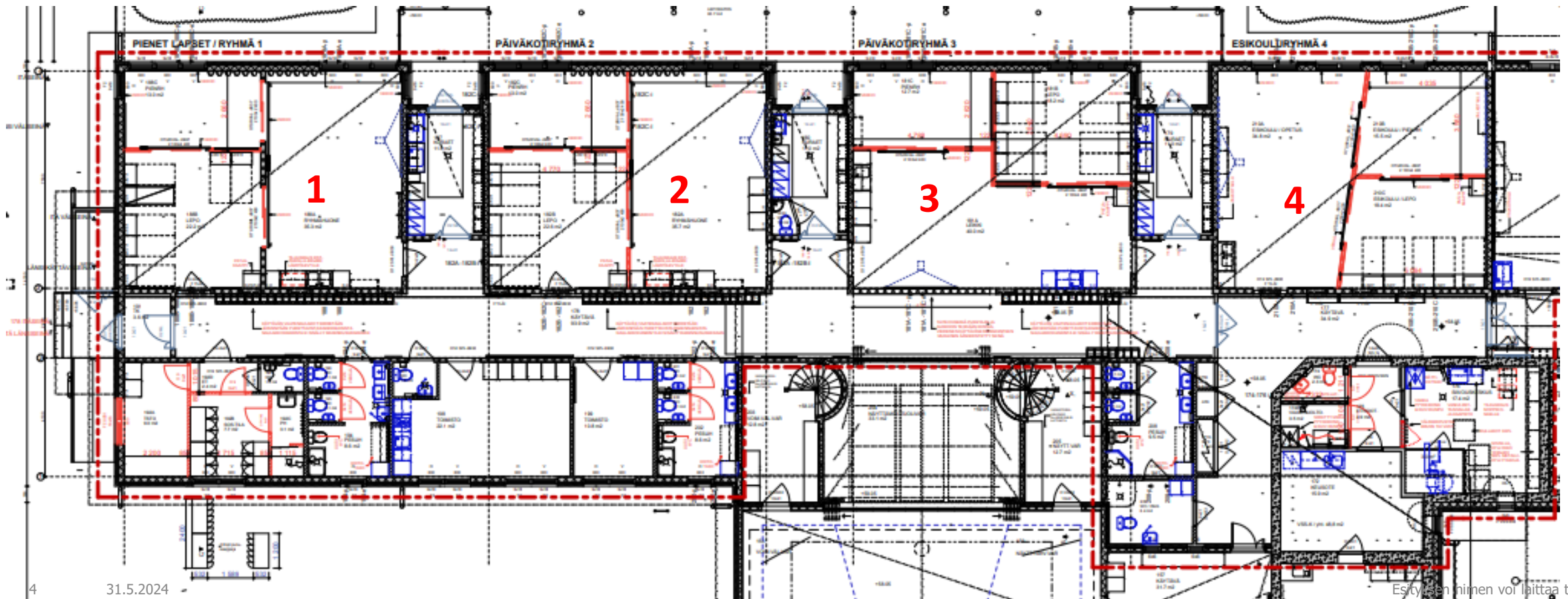
Koululuokkien toiminnalliset muutokset – 4 luokkaparia (3 alakerrassa 1 yläkerrassa) + muita oheistiloja



Pihan perusparannuksen loppuunsaattaminen → varhaiskasvatuksen piha + koulun sisäpiha, sekä tontin hulevesien ohjauksen muutokset

Varhaiskasvatuksen tilat

Haarajoen koulun luokkatiloja muutetaan päiväkodin ryhmätiloiksi. Päiväkoti tulee sijoittumaan koulurakennuksen 2000-luvulla rakennettuun laajennussiipeen, jossa alkujaan on toiminut päiväkoti. Kukin ryhmätila on jaettu kolmeen toimintatilaan. Lasiseinät ja lasiliukuoviratkaisut tuovat avaruutta



Varhaiskasvatuksen tilat

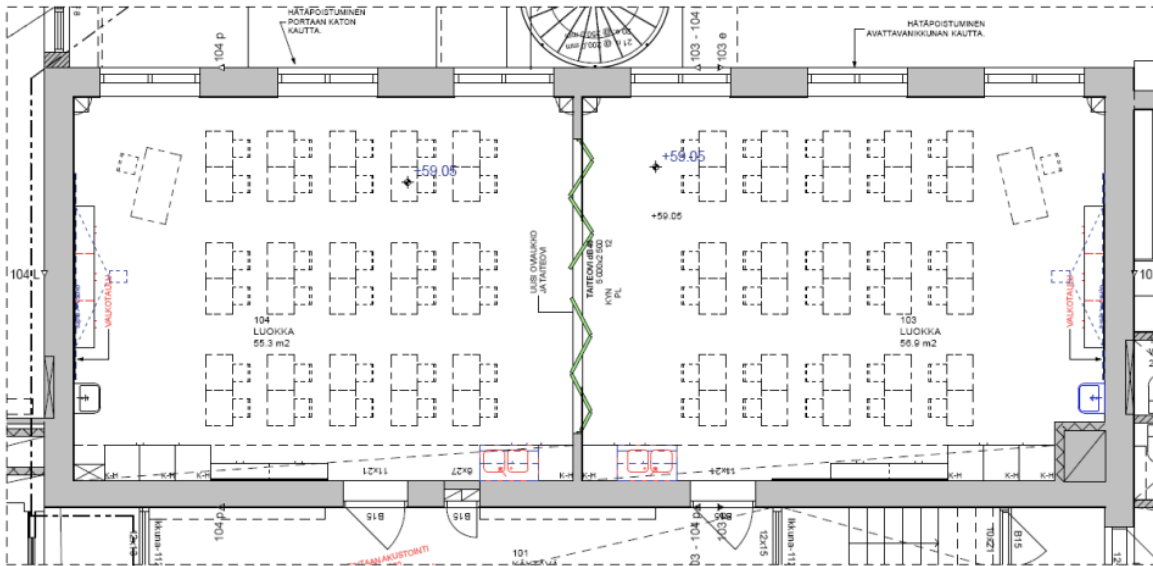
- Lasiseinät ja lasiliukuoviratkaisut tuovat avaruutta



- Havainnekuva Cooperin päiväkoti, Järvenpää

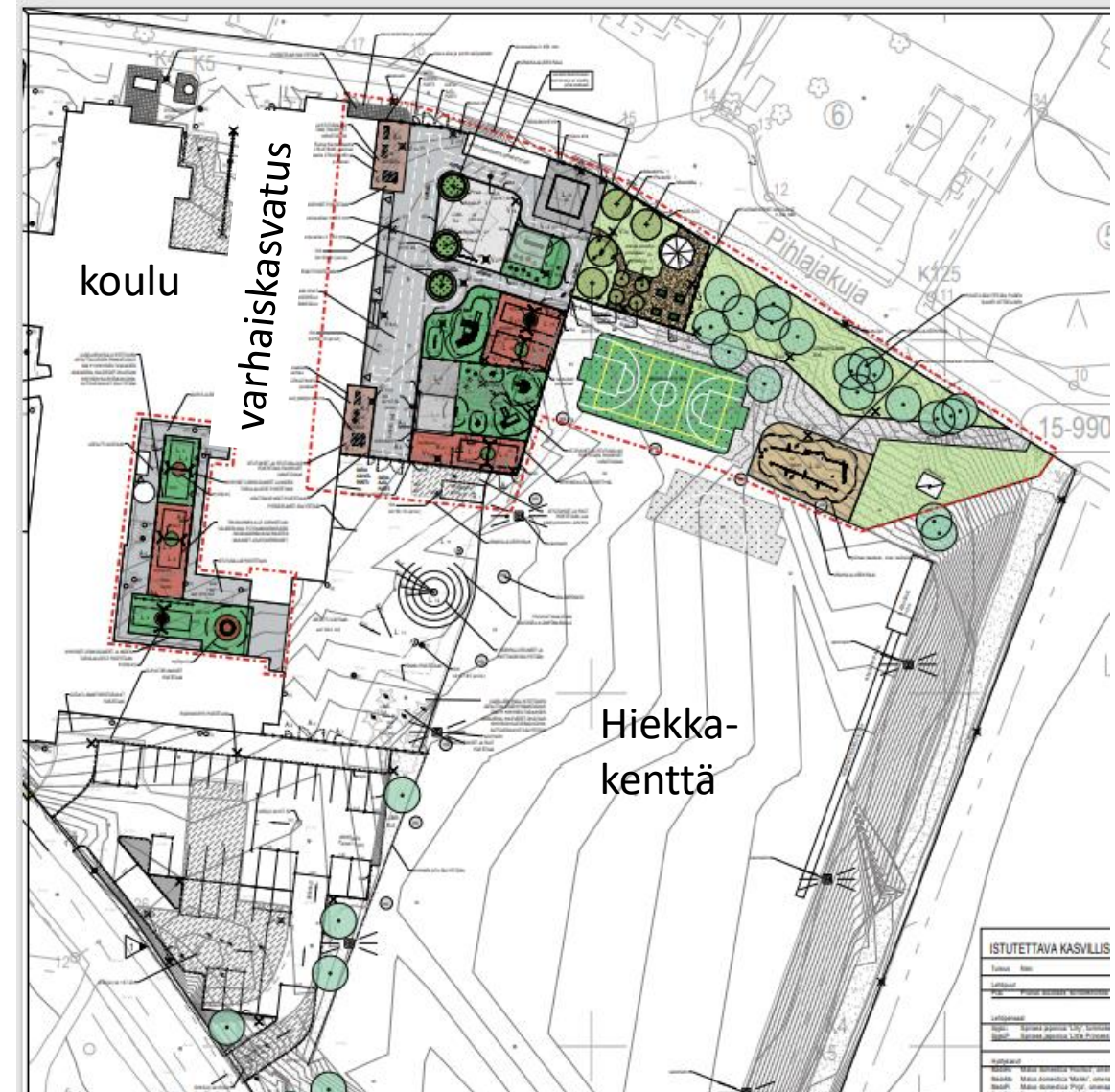
Koulun luokkatilojen muutokset

Taiteovien lisäksi luokkien välille mahdollistaen yhteisopettajuuden toteuttamisen. Esitystekniikan muutoksia tehdään osassa luokkahuoneita, joissa esityssuunta muuttuu. Muutostöissä on huomioitu tilojen mitoitusta koskevat viranomaisvaatimukset (WC-kapasiteetti).



Pihan perusparannus

- Vaihe 1 toteutettiin vuonna 2022 (parkkipaikat, saattoliikenne ja koulun länsipuolen piha-alueet)
- Pihan perusparannuksen Vaihe 2 tehdään varhaiskasvatuksen leikkihän perusparannus
- Lisäksi koulun sisäpihan leikkivälineet uusitaan ja hiekkakentän pohjoispäätyyn tulee isommille sopiva leikkivälinerata.



Pihan perusparannus - varhaiskasvatus

- Varhaiskasvatuksen leikkipiha



- Piha huhtikuussa 2024

[Linkki](#) havainnevideoon

Pihan havainnekuva

Pihan perusparannus – koulun sisäpiha

Koulun sisäpiha



Erilaisia oppimisympäristöjä



- Haarajoen varhaiskasvatuksen piha-alueen pohjoispäättyyn varhaiskasvatuksen leikki-alueen läheisyyteen sijoitetaan kota.
- Rakennus palvelee päiväkodin ja koulun opetuskäyttöä.



Havainnekuvat Oinaskadun päiväkoti ja koulu, Järvenpää

Hankkeen tavoiteaikataulu

Haarajoen päiväkoti ja koulu -hanke Leena Hogg, Mestari toiminta Oy		20.5.2024																
		2024								2025								
Vaihe	Kesto kk	toukokuu	kesäkuu	heinäkuu	elokuu	syyskuu	lokakuu	marraskuu	joulukuu	tammikuu	helmikuu	maaliskuu	huhtikuu	toukokuu	kesäkuu	heinäkuu	elokuu	
1	Päätöksenteko	1kk																
2	Kilpailutus ja sopimusasiat	2kk																
3	Totutusvaihe:	7,5kk																
	-VAKA sisäpuoliset työt																	
	-Koulun tilamuutostyöt																	
	-Pihan 2. vaihe (maanrakennusurakka, pihaurakka)																	

Haarajoen päiväkoti ja koulu -hankkeen tavoiteaikataulu

- Muutostyöt toteutetaan todennäköisesti 2-3 erillisurakkana
 - rakennuksen sisäpuoliset muutostyöt
 - pihaurakka maarakennustöineen
- Hankekokonaisuus viedään päätöksentekoon (INKAJR, lautakuntakäsittely, kaupunginhallituksen iltakoulu ja päätöskäsittely)
- Varhaiskasvatuksen muutostyöt aloitetaan joulukuun puolivälissä ja muutostyöt valmistuvat toukokuun puolivälissä 2025. Näin tilojen kalustaminen ja toiminnan aloittamisen valmistelu päästään aloittamaan hyvissä ajoin.
- Koululuokkien muutostyöt ja muut oheistilojen muutokset toteutetaan touko-heinäkuussa 2025 ja valmistuvat ennen syyslukukauden alkua.
- Pihan muutostyöt toteutetaan huhti-heinäkuun välillä 2025. Tontin hulevesien viivytyjärjestelmän asennukset toteutuvat samassa aikataulussa.
- Haarajoen päiväkoti ja koulu otetaan käyttöön 8/2025.

*Valmistuminen ja
käyttöönotto*

Piha

- Pihan vaihe 1 ja 2. suunniteltiin vuonna 2021 (Projektipäällikkönä Outi Asikainen).
- Piharemontin vaihe 1 toteutus tapahtui kesällä 2022. Urakoitsija Porvoon Infrapalvelut on sittemmin ajautunut konkurssiin.
- Piha 2.vaiheen toteutus kattaa varhaiskasvatuksen leikkipihan toteutuksen, sekä koulun sisäpihan kuntoonlaiton. Lisäksi tontille rakennetaan hulevesien viivytysjärjestelmä.
- LVI-suunnitelmiin (2021) joudutaan viivytysjärjestelmän osalta joudutaan tekemään muutoksia korkomaailma & liitoskohdan muutos Pihlajakujalla.

Kustannusarvio

Toiminnalliset muutokset VAKAn toiminnan siirtämiseksi

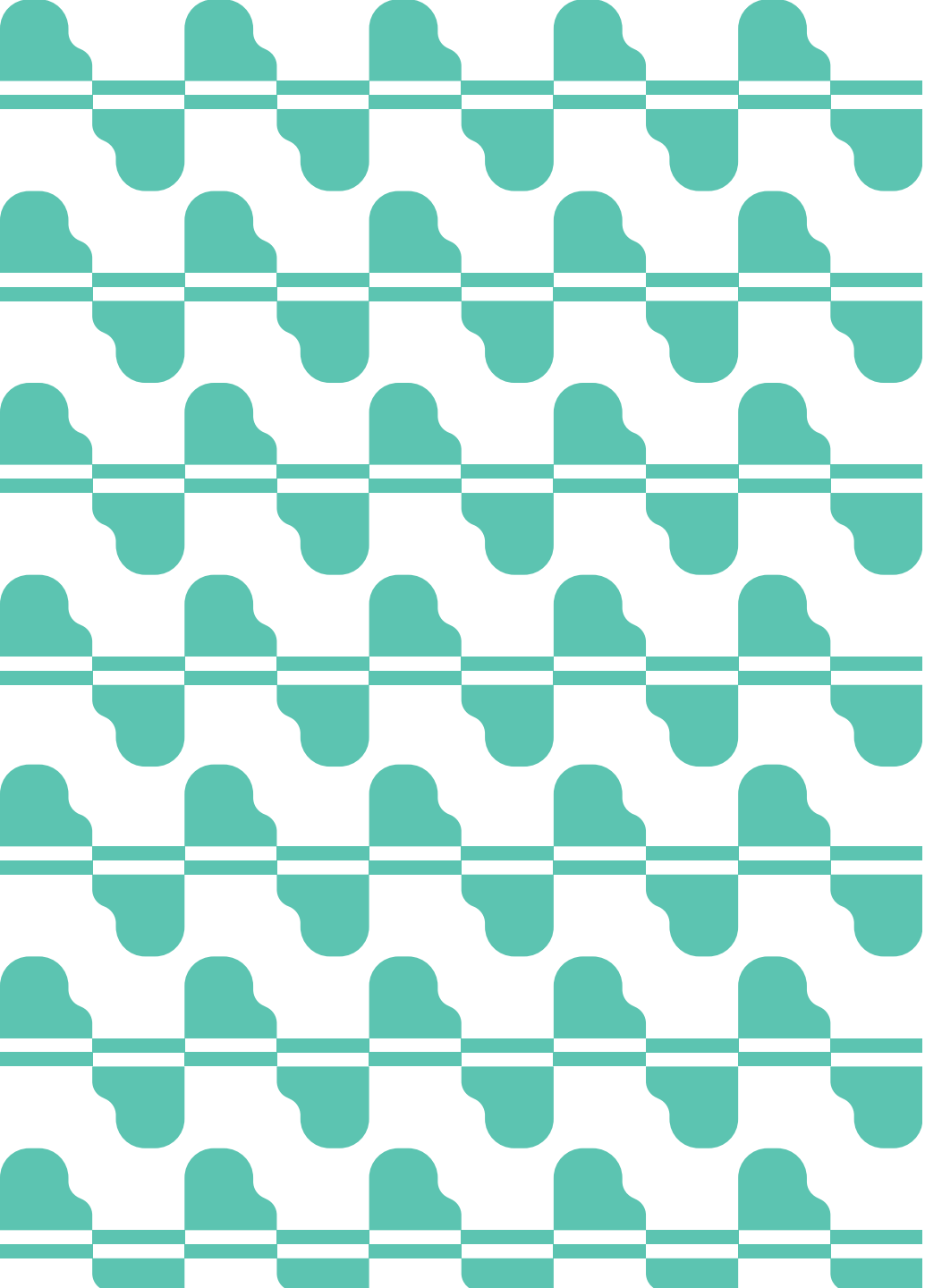
- Varhaiskasvatuksen tilamuutokset 2006 laajennusosaan (alun perin rakennettu päiväkotikäyttöön).
- 3+1 VAKA-ryhmää tilajaon muutos ryhmät jaetaan 3 erilliseen toimintatilaan.
- Muut oheistilat, työtilat pienin muutoksin.
- Muutoksia koululuokkiin:
 1. alkuopetus 2011 laajenuksessa 2 WC-tilaa
 2. muualla koulussa siirtoseinien asennus kahden koululuokan välille (4 kpl) + esitystekniikkapäivitys
- Muutoksia Keusoten tiloihin ja Palmian tiloihin:
- Terveystilojen tila VSS tilaan
- Siivouskeskusmuutos

Kustannusarvio

Rakennusturvallisuuden parantaminen

- **Paloilmoitinjärjestelmä:** Kiinteistön uuden paloilmaisinjärjestelmän suunnittelu ja toteutus
- **Sähkölukitusjärjestelmä:** Nykyisen sähkölukitusjärjestelmän muutossuunnittelu ja toteutus
- **Kameravalvontajärjestelmä:** Uuden kameravalvontajärjestelmän suunnittelu ja toteutus

Kustannusarvio



Ketjutus-VAKAn palveluverkko

